

# ОГЛАВЛЕНИЕ

---

ПРЕДИСЛОВИЕ .....	3
СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ .....	4
<b>■ Раздел I. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ .....</b>	<b>6</b>
<b>Глава 1. Природоресурсное право в системе права Республики Беларусь. Источники природоресурсного права .....</b>	<b>6</b>
1.1. Понятие и предмет природоресурсного права .....	6
1.2. Система природоресурсного права .....	12
1.3. Понятие и особенности источников природоресурсного права .....	18
1.4. Природоресурсное законодательство .....	23
<b>Глава 2. Природоресурсные правоотношения. Право природопользования .....</b>	<b>25</b>
2.1. Понятие и виды природоресурсных правоотношений .....	25
2.2. Субъекты и объекты природоресурсных правоотношений .....	27
2.3. Понятие и виды права природопользования .....	32
2.4. Правовые формы использования природных ресурсов .....	38
<b>Глава 3. Правовой режим недр .....</b>	<b>40</b>
3.1. Недра как объект использования и охраны .....	40
3.2. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны недр .....	43
3.3. Право пользования недрами .....	47
3.4. Правовое обеспечение рационального использования и охраны недр .....	56
3.5. Ответственность за нарушение законодательства об охране и использовании недр. Споры в сфере использования и охраны недр .....	59
<b>Глава 4. Правовой режим вод .....</b>	<b>63</b>
4.1. Воды как объект использования и охраны .....	63
4.2. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны вод .....	66

4.3. Право водопользования .....	71
4.4. Правовое обеспечение рационального использования и охраны вод .....	78
4.5. Ответственность за нарушение законодательства об охране и использовании вод. Споры в сфере использования и охраны вод .....	81
<b>Глава 5. Правовой режим лесов .....</b>	<b>84</b>
5.1. Лес как объект использования и охраны .....	84
5.2. Государственное управление в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов .....	89
5.3. Правовое регулирование ведения лесного хозяйства .....	93
5.4. Право лесопользования .....	98
5.5. Правовое обеспечение рационального использования, охраны и защиты лесов .....	108
5.6. Ответственность за нарушение лесного законодательства. Споры в сфере использования, охраны и защиты лесов ...	111
<b>Глава 6. Правовой режим растительного мира .....</b>	<b>115</b>
6.1. Растительный мир как объект использования и охраны ...	115
6.2. Государственное регулирование и управление в области обращения с объектами растительного мира ....	117
6.3. Право пользования объектами растительного мира .....	120
6.4. Правовое обеспечение рационального (устойчивого) использования и охраны растительного мира .....	128
6.5. Ответственность за нарушение законодательства о растительном мире. Споры в сфере использования и охраны растительного мира .....	133
<b>Глава 7. Правовой режим животного мира .....</b>	<b>136</b>
7.1. Животный мир как объект использования и охраны. ....	136
7.2. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны животного мира .....	138
7.3. Право пользования объектами животного мира .....	140
7.4. Правовое обеспечение рационального (устойчивого) использования и охраны животного мира .....	148
7.5. Ответственность за нарушение законодательства об использовании и охране животного мира. Споры в сфере использования и охраны животного мира .....	155

<b>■ Раздел II. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТНОШЕНИЙ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ЗЕМЕЛЬ (ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО)</b> .....	159
<b>Глава 8. Земельное право как отрасль права</b> .....	159
8.1. Понятие и предмет земельного права .....	159
8.2. Земля как объект правового регулирования .....	162
8.3. Состав земель Республики Беларусь .....	165
8.4. Система земельного права .....	169
8.5. Источники земельного права и их классификация .....	172
8.6. Понятие, виды и структура земельных правоотношений ...	175
<b>Глава 9. Права на земельные участки</b> .....	182
9.1. Система прав на земельные участки .....	182
9.2. Право собственности на землю .....	184
9.3. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков .....	195
9.4. Права по использованию чужих земельных участков .....	207
9.5. Основания возникновения прав на земельные участки ....	212
9.6. Основания прекращения прав на земельные участки .....	216
9.7. Содержание прав на землю .....	219
9.8. Гарантии прав землепользователей .....	221
<b>Глава 10. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель. Распределение и перераспределение земель</b> .....	225
10.1. Понятие и содержание государственного регулирования и управления в области использования и охраны земель ...	225
10.2. Система и компетенция государственных органов управления землями .....	229
10.3. Распределение и перераспределение земель .....	230
10.4. Учет земель и ведение государственного земельного кадастра .....	258
10.5. Землеустройство .....	262
10.6. Государственный контроль в области использования и охраны земель .....	264
10.7. Государственная регистрация земельных участков, прав на земельные участки, сделок с ними .....	266

<b>Глава 11. Правовое регулирование оборота земель</b> . . . . .	271
11.1. Особенности совершения сделок с земельными участками . . . . .	271
11.2. Отчуждение земельных участков . . . . .	274
11.3. Ипотека и залог права аренды земельных участков . . . . .	278
11.4. Переход права на земельные участки . . . . .	281
11.5. Наследование земельных участков . . . . .	283
<b>Глава 12. Правовая охрана земель. Правовое обеспечение экономического механизма использования и охраны земель</b> . . . . .	285
12.1. Понятие и содержание правовой охраны земель . . . . .	285
12.2. Правовое регулирование кадастровой оценки земель, земельных участков . . . . .	292
12.3. Плата за предоставление земельных участков . . . . .	295
12.4. Плата за пользование земельными участками . . . . .	298
12.5. Возмещение правомерного вреда землепользователям . . . . .	302
12.6. Возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства . . . . .	306
<b>Глава 13. Ответственность за нарушение земельного законодательства. Земельные споры</b> . . . . .	310
13.1. Понятие и виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства . . . . .	310
13.2. Административная и уголовная ответственность за земельные правонарушения . . . . .	314
13.3. Земельно-правовые меры воздействия к нарушителям земельного законодательства . . . . .	315
13.4. Земельные споры . . . . .	318
<b>Глава 14. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения</b> . . . . .	323
14.1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения . . . . .	323
14.2. Субъекты и правовые формы использования земель сельскохозяйственного назначения . . . . .	327
14.3. Правовой режим земельных участков, предоставленных сельскохозяйственным организациям . . . . .	330
	397

14.4. Правовой режим земельных участков, предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства . . . . .	332
<b>Гла в а 15. Правовой режим земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов . . . . .</b>	<b>336</b>
15.1. Понятие и состав земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов . . . . .	336
15.2. Правовой режим земель населенных пунктов . . . . .	340
15.3. Правовой режим земельных участков, предоставленных для жилищного и гаражного строительства . . . . .	343
15.4. Правовой режим земельных участков, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных . . . . .	348
15.5. Правовой режим земель садоводческих товариществ и дачных кооперативов . . . . .	354
<b>Гла в а 16. Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения . . . . .</b>	<b>358</b>
16.1. Понятие и состав земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения . . . . .	358
16.2. Порядок использования и охраны земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения . . . . .	360
16.3. Правовой режим земельных участков, предоставленных для пользования недрами . . . . .	366
<b>Гла в а 17. Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения . . . . .</b>	<b>368</b>
17.1. Понятие и состав земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения . . . . .	368
17.2. Правовой режим земель природоохранного и историко-культурного назначения . . . . .	371
17.3. Правовой режим земель рекреационного и оздоровительного назначения . . . . .	376

<b>Глава 18. Правовой режим земель лесного, водного фонда земель запаса</b> .....	378
8.1. Понятие и состав земель лесного фонда .....	378
8.2. Порядок использования и охраны земель лесного фонда ..	380
8.3. Понятие и состав земель водного фонда .....	386
8.4. Порядок использования и охраны земель водного фонда ..	388
8.5. Понятие, состав и правовой режим земель запаса .....	391